



Хулиган-сосед пробил стену в квартире 90-летней Участницы Войны





П РА В И Т Е Л ь С Т В О М О С К В Ы
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ГОРОДА МОСКВЫ

Газетный пер., д.1/12, Москва, 125009
Телефон: (495) 629-3135, факс: (495) 691-9433
ОКПО 41981636, ОГРН 1027739753656, ИНН/КПП 7703074390/770301001

E-mail: info@livdep.mos.ru
http://housing.mos.ru

25.03.2014 № ДМП - 16.57 - 15075/4

на № _____ от _____

**Попросила участница Войны
у чиновников квартиру!**

Уважаемая.....!

Ваше обращение в адрес Мэра Москвы С.С. Собянина рассмотрено в Департаменте жилищной политики и жилищного фонда города Москвы по вопросу улучшения жилищных условий.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (в редакции от 09.01.2010) подлежат обеспечению жилыми помещениями за счет федеральных средств ветераны Великой Отечественной войны, состоящие на жилищном учете.

Порядок и условия принятия граждан на жилищный учет определены Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом города Москвы от 14.06.2006 № 29 «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения», в соответствии с которыми граждане признаются нуждающимися в жилых помещениях, если:

- они проживают в городе Москве по месту жительства на законных основаниях в общей сложности не менее 10 лет;
- являются гражданами Российской Федерации;
- не совершали за последние пять лет действий, повлекших ухудшение жилищных условий, к которым относятся изменение порядка пользования жилыми помещениями путем совершения различных сделок, обмен жилыми помещениями, невыполнение условий договоров о пользовании жилыми помещениями, повлекших выселение граждан в судебном порядке, изменение состава семьи, в том числе в результате расторжения брака, вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения временных жильцов), выделение доли собственниками жилых помещений, отчуждение имеющегося в собственности у граждан и членов их семей жилого помещения или частей жилого помещения;
- размер площади занимаемого жилого помещения, приходящейся на каждого члена семьи, не превышает учетную норму (для отдельных квартир

СТР№1. СМ.СТР.№2

учетная норма установлена в размере 10 кв.м площади жилого помещения), при этом учитываются все жилые помещения, имеющиеся на праве пользования или собственности у всех членов семьи. Членами семьи заявителя являются супруг (супруга) и их несовершеннолетние дети независимо от их места жительства, лица, объединенные признаками родства или свойства, совместно проживающие в жилом помещении, а также граждане, проживающие совместно с заявителем, в том числе вселенные им в жилое помещение в качестве членов семьи в установленном порядке либо на основании решения суда.

- признаны малоимущими в порядке, установленном Законом города Москвы (только для граждан, претендующих на получение жилья по договору социального найма).

Ветераны Великой Отечественной войны, а также члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны признаются нуждающимися в жилых помещениях без необходимости подтверждения статуса малоимущих.

Вы,....., в составе семьи из 2-х человек (Вы, Ваш сын, 1953 г.р.) зарегистрированы в отдельной двухкомнатной квартире площадью жилого помещения 40,7 кв.м, расположенной на третьем этаже, по адресу: г.Москва, ул....., Д....., кв.....

Обеспеченность Вашей семьи площадью жилого помещения составляет 20,4 кв.м на человека и, к сожалению, правовых оснований для признания Вашей семьи нуждающейся в жилом помещении не имеется.

Учитывая изложенное, постановке на жилищный учет Ваша семья не подлежит из-за превышения учетной нормы.

**Начальник Управления
Департамента жилищной политики
и жилищного фонда города Москвы в
Западном административном округе**



А.В.Федотов

Уважаемый Федотов А.В. ! Видели бы Вы эти метры в старой хру... простите - квартире. Сгнившие трубы, треснувшие заплесневевшие стены, протёкшие потолки, отваливающуюся штукатурку. Под открытым небом тоже много свободных и лишних метров Посмотрите на эти фото:

Уважаемая Нина Николаевна!

Как усматривается из обращения в Московский городской совет ветеранов, Ваши заявления об улучшении жилищных условий рассмотрены в органах исполнительной власти города Москвы, в компетенции которых находится решение Вашей проблемы.

Да, одним из обязательных условий для признания граждан (в т.ч. и участников ВОВ), нуждающимися в улучшении жилищных условий является их обеспеченность жилыми помещениями не более 10 кв. метров общей площади на каждого зарегистрированного члена семьи.

Однако, решение об отказе в признании Вас нуждающейся в жилом помещении и принятии на жилищный учёт может быть обжаловано в судебном порядке.

К сожалению, городскому совету ветеранов как общественной организации удовлетворить Вашу просьбу не представляется возможным.

О.С. Бабич
Заведующий отделом социальной защиты МГСВ

Уважаемый (ая) Нина Николаевна...!

Поздравляю Вас с 69-й годовщиной Победы советского народа в Великой Отечественной войне 1941–1945 годов. Вы внесли свой неоценимый вклад в разгром немецко-фашистских захватчиков, в дело освобождения нашей страны и всего цивилизованного мира от нацистского ига. Выстоять и победить в борьбе со смертельным врагом Вам помогла Ваша непоколебимая убежденность в исторической правоте тех идеалов, за которые Вы сражались, верность своему воинскому долгу и беззаветная любовь к Родине. О совершенном Вами подвиге всегда будут помнить потомки. Счастья Вам, здоровья и благополучия!

Председатель Московского городского совета ветеранов,
Дважды Герой Социалистического Труда



В.И. Долгих



« 07 » апреля 20 14 г.



336705

№ А26-05-33670591

Ваше обращение на имя Президента Российской Федерации, подписанное 12.03.2014 г., полученное 17.03.2014 г. в письменной форме и зарегистрированное 18.03.2014 г. за № 336705, рассмотрено.

В целях объективного и всестороннего рассмотрения Вашего обращения в правительстве Москвы были запрошены необходимые документы и материалы.

Полученные документы и материалы, необходимые для объективного и всестороннего рассмотрения Вашего обращения, позволяют сделать вывод, что по существу поставленный в Вашем обращении вопрос рассмотрен объективно, всесторонне и содержит правовое обоснование принятого по Вашему обращению решения.

По информации правительства Москвы «... в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильем ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 годов» (в редакции от 09.01.2010) подлежат обеспечению жилыми помещениями за счет федеральных средств ветераны Великой Отечественной войны, состоящие на жилищном учете.

Порядок и условия принятия граждан на жилищный учет определены Жилищным кодексом Российской Федерации и Законом города Москвы от 14.06.2006 № 29 «Об обеспечении права жителей города Москвы на жилые помещения», в соответствии с которыми граждане признаются нуждающимися в жилых помещениях, если:

- они проживают в городе Москве по месту жительства на законных основаниях в общей сложности не менее 10 лет;
- являются гражданами Российской Федерации;
- не совершали за последние пять лет действий, повлекших ухудшение жилищных условий, к которым относятся изменение порядка пользования жилыми помещениями путем совершения различных сделок, обмен жилыми помещениями, невыполнение условий договоров о

пользовании жилыми помещениями, повлекших выселение граждан в судебном порядке, изменение состава семьи, в том числе в результате расторжения брака, вселение в жилое помещение иных лиц (за исключением вселения временных жильцов), выделение доли собственниками жилых помещений, отчуждение имеющегося в собственности у граждан и членов их семей жилого помещения или частей жилого помещения;

- размер площади занимаемого жилого помещения, приходящейся на каждого члена семьи, не превышает учетную норму (для отдельных квартир учетная норма установлена в размере 10 кв.м площади жилого помещения), при этом учитываются все жилые помещения, имеющиеся на праве пользования или собственности у всех членов семьи. Членами семьи заявителя являются супруг (супруга) и их несовершеннолетние дети независимо от их места жительства, лица, объединенные признаками родства или свойства, совместно проживающие в жилом помещении, а также граждане, проживающие совместно с заявителем, в том числе вселенные им в жилое помещение в качестве членов семьи в установленном порядке либо на основании решения суда.
- признаны малоимущими в порядке, установленном Законом города Москвы (только для граждан, претендующих на получение жилья по договору социального найма).

Ветераны Великой Отечественной войны, а также члены семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны признаются нуждающимися в жилых помещениях без необходимости подтверждения статуса малоимущих.

..... Нина Николаевна, 1923 г.р., в составе семьи из 2-х человек (она, сын 1953 г.р.) зарегистрирована в отдельной двухкомнатной квартире площадью жилого помещения 40,7 кв.м, расположенной на третьем этаже, по адресу: г. Москва д. кв.

С учетом занимаемой площади на каждого члена семьи Н.Н. приходится 20,4 кв.м, что более учетной нормы, необходимой для постановки на жилищный учет и нормы предоставления площади жилого помещения на одного человека.

Учитывая изложенное, с точки зрения требований жилищного законодательства оснований для улучшения жилищных условий Трофимовой Н.Н. не имеется».

Заместитель начальника
Управления



А.Колоницкий

Хрущёвка 1959 года постройки! Физический износ - 80%Износ Инженерных коммуникаций 60%! (вам было послано экспертное заключение).Этих оснований Недостаточно? По- Вашему, - это нормально, что Участница Войны живёт в таких условиях? Господин Колоницкий, может быть поменяемся с Вами квартирами,а? По- моему это будет справедливо и по заслугам.



С ДНЁМ ПОБЕДЫ!

С Ув. Нина Николаевна!

От всей души поздравляем Вас с Днём Победы!

9 Мая – священный день в истории нашего народа, и, сколько бы ни прошло времени, этот светлый праздник всегда будет жить в сердцах людей.

Завоёванная нашим народом Победа и сегодня вдохновляет на новые свершения, помогает преодолеть все трудности и идти вперёд.

Желаем Вам и Вашим близким крепкого здоровья, благополучия и мирного неба над головой!



П Р А В И Т Е Л Ъ С Т В О М О С К В Ы
ДЕПАРТАМЕНТ ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ЖИЛИЩНОГО ФОНДА
ГОРОДА МОСКВЫ

Газетный пер., д.1/12, Москва, 125009
Телефон: (495) 629-3135, факс: (495) 691-9433
ОКПО 41981636, ОГРН 1027739753656, ИНН/КПП 7703074390/770301001

E-mail: info@livdep.mos.ru
http://housing.mos.ru

06.05.2014 № ДМН-16.54-2014/4

на № _____ от _____

Уважаемая Нина Николаевна!

В дополнение к ранее направленной информации по Вашему обращению в адрес Правительства Москвы сообщая.

Ваша семья из 2-х человек (Вы, Ваш сын..... 1953 г.р.) проживаете в отдельной двухкомнатной квартире площадью жилого помещения 40,7 кв.м, расположенной на третьем этаже, по адресу: г.Москва, ул....., д.13, кв.43, на условиях договора социального найма.

Государственной жилищной инспекцией по Западному административному округу проведена проверка жилого помещения по адресу: г.Москва, ул....., д. , кв....

В результате проверки установлено, что инженерные коммуникации и сантехническое оборудование находится в исправном состоянии. Температурные параметры в квартире соответствуют допустимым санитарно-эпидемиологическим требованиям.

Выявленные дефекты в отделке потолков и стен в квартире вызваны длительным не проведением текущего ремонта.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации наниматель жилого помещения обязан поддерживать надлежащее состояние жилого помещения, проводить текущий ремонт жилого помещения.

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 06.11.2013 № 748-ПП «Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения на 2014 год» в цены за содержание и ремонт жилых помещений не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутриквартирного инженерно-технического оборудования. Наниматели и

собственники жилых помещений обязаны за счет собственных средств осуществлять ремонт.

Департаментом жилищной политики и жилищного фонда города Москвы направлено обращение в адрес префектуры Западного административного округа города Москвы для рассмотрения вопроса о возможности выделения денежных средств на проведение ремонтных работ в занимаемом Вами жилым помещении.

По информации предоставленной префектурой Западного административного округа города Москвы для решения вопроса оказания материальной помощи в ремонте квартиры Вам необходимо обратиться в отдел социального развития управы района Кунцево по адресу: г.Москва, ул.Академика Павлова, д.42, корп.2. Приемные часы: понедельник – четверг с 8-00 до 17-00, пятница с 8-00 до 16-00.

**Начальник Управления
Департамента жилищной
политики и жилищного фонда
города Москвы в Западном
административном округе**

А.В.Федотов

Орлов В.Е.
499-726-31-48

Уважаемый Федотов А.В. ! Прежде чем подписывать подобные ответы, неплохо бы прочитать заключение специализированной экспертизы, которое Вам направляли, а не руководствоваться голословными заявлениями Гос Жил. Инспекции по ЗАО. Или выехать на место самому и своими глазами увидеть в каком состоянии находится двухкомнатная хрущёвка, 1959 года постройки, расположенная на третьем этаже. Лично убедиться в исправности прогнивших за 50 лет инженерных коммуникаций и санитарнотехнического оборудования. Приезжайте в качестве почётного гостя! Я Вас приглашаю!